



ԵՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 219

հերթական համարը


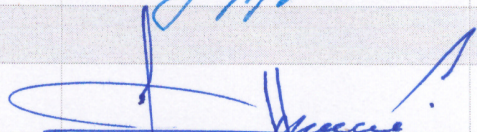
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ (ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի եզրակացությանը)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ կետը և 49-րդ կետի 1-ին ենթակետի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքը (Սեմյոնովկա բնակավայրը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Գեղարքունիք-1 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

|  |   |  |
|--|---|--|
| Մարզ, համայնքը, բնակավայրը<br>Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը   | Փոփոխությունից հետո հողամաս(եր)ի նպատակային և գործառնական նշանակություն(ներ)ը   | Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը) |
| ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնք (Սեմյոնովկա բնակավայր)<br><br>05-079-0126-0003 կաղաստրային ծածկագրով 0.04 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արտավայր | 05-079-0126-0003 կաղաստրային ծածկագրով 0.04 հա մակերեսով էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների նշանակության կապի հողեր | Համաձայն Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի   |

|   |   |
|---|---|
| Հանձնաժողովի նախագահ՝ ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի պարտականությունները կատարող | <br><b>Գ. Գրիգորյան</b> |
| Հանձնաժողովի քարտուղար՝   | <br><b>Լ. Առաքելյան</b> |

Երևան, « 22 » «մայիսի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել հաշվի առնելով ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության գրությամբ ներկայացված պայմանը (կցվում է):

4. Սևան համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Սեմյոնովկա բնակավայրի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի (Սեմյոնովկա բնակավայրը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: